

المحترمون

السادة / واقفي وحدات صندوق الانماء الوقفي للمساجد  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

نود اشعاركم بتغييرات على مستندات صندوق الانماء الوقفي للمساجد والتي تتضمن التعديلات التالية:

اسم الصندوق: صندوق الانماء الوقفي للمساجد		
الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على مذكرة معلومات الصندوق		
مبررات التغيير	الصيغة المقترحة	الصيغة الحالية
تغيير اسم الصندوق حسب رغبة الجهة المستفيدة.	صندوق الانماء الوقفي لمساجد الطرق	صندوق الانماء الوقفي للمساجد
تم إعادة تعريف بعض المصطلحات لما فيه من منفعة لنمو الصندوق.	"غلة الوقف": العوائد المحققة من استثمارات الصندوق في كل يوم تقويم. "العوائد المحققة": ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم ووحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد وصفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع أي أصل من أصول الصندوق.	"غلة الوقف": هي الزيادة في قيمة الوحدة عند يوم التقويم للفترة نفسها، ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم ووحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد وصفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية من أي أصول الصندوق ما عدا بعض الأوراق المالية كما هو مذكور في بند "التقويم والتسعير".
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"لائحة مؤسسات السوق المالية": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 2-75-2020 وتاريخ 1441/12/22 هـ الموافق 2020/8/12 م بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.	"لائحة الأشخاص المرخص لهم": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) وتعديلاته أو إعادة إصداره وإنفاذه من وقت لآخر بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ (الموافق 2003/7/31 م)، بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"مؤسسة السوق المالية": هي شخص مرخص له من هيئة السوق المالية في ممارسة أعمال الأوراق المالية.	"الشخص المرخص له": شخص مرخص له ممارسة أعمال الأوراق المالية بموجب لائحة

		الأشخاص المرخص لهم الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية.
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	مؤسسات السوق المالية	الأشخاص المرخص لهم
تغيير في ضريبة القيمة المضافة.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.

اسم الصندوق: صندوق الانماء الوقفي للمساجد		
الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على شروط واحكام الصندوق		
مبدرات التغيير	الصيغة المقترحة	الصيغة الحالية
تغيير اسم الصندوق حسب رغبة الجهة المستفيدة.	صندوق الانماء الوقفي لمساجد الطرق	صندوق الانماء الوقفي للمساجد
تم إعادة تعريف بعض المصطلحات لما فيه من منفعة لنمو الصندوق.	"غلة الوقف": العوائد المحققة من استثمارات الصندوق في كل يوم تقويم. "العوائد المحققة": ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم و وحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد صفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع أي أصل من أصول الصندوق.	"غلة الوقف": هي الزيادة في قيمة الوحدة عند يوم التقويم للفترة نفسها، ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم و وحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد صفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية من أي أصول الصندوق ما عدا بعض الأوراق المالية كما هو مذكور في بند "التقويم والتسعير".
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"لائحة مؤسسات السوق المالية": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 2-75-2020 وتاريخ 1441/12/22 هـ الموافق 2020/8/12 م بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.	"لائحة الأشخاص المرخص لهم": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) وتعديلاته أو إعادة إصداره وإنفاذه من وقت لآخر بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ (الموافق 2003/7/31 م)، بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.

بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"مؤسسة السوق المالية": هي شخص مرخص له من هيئة السوق المالية في ممارسة أعمال الأوراق المالية.	"الشخص المرخص له": شخص مرخص له ممارسة أعمال الأوراق المالية بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية.
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	مؤسسات السوق المالية	الأشخاص المرخص لهم
تغيير في ضريبة القيمة المضافة.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.

اسم الصندوق: صندوق الإنماء الوقفي للمساجد		
الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على ملخص المعلومات الرئيسة للصندوق		
ميررات التغيير	الصيغة المقترحة	الصيغة الحالية
تغيير اسم الصندوق حسب رغبة الجهة المستفيدة.	صندوق الانماء الوقفي لمساجد الطرق	صندوق الانماء الوقفي للمساجد
تغيير في ضريبة القيمة المضافة.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.

كما يقر مدير الصندوق بأن التغيير المقترح لا يتعارض مع لائحة صناديق الاستثمار واللوائح التنفيذية الأخرى وأي نظام معمول به في المملكة. علماً بأن هذه التغييرات تسري بتاريخ 2020/12/24م.

وتقبلوا وافر التحية والتقدير،