

المحترمون

السادة / واقفي وحدات صندوق الإنماء عناية الوقفي  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

نود اشعاركم بتغييرات على مستندات صندوق الإنماء عناية الوقفي والتي تتضمن التعديلات التالية:

اسم الصندوق: صندوق الإنماء عناية الوقفي		
الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على مذكرة معلومات الصندوق		
مبررات التغيير	الصيغة المقترحة	الصيغة الحالية
تم إعادة تعريف بعض المصطلحات لما فيه من منفع لنمو الصندوق.	"غلة الوقف": العوائد المحققة من استثمارات الصندوق في كل يوم تقويم. "العوائد المحققة": ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم ووحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد صفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع أي أصل من أصول الصندوق.	"غلة الوقف": هي الزيادة في قيمة الوحدة عند يوم التقويم للفترة نفسها. ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم ووحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد صفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية من أي أصول الصندوق ماعدا بعض الأوراق المالية كما هو مذكور في بند "التقويم والتسعير".
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"لائحة مؤسسات السوق المالية": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 2-75-2020 وتاريخ 1441/12/22 هـ الموافق 2020/8/12 م بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لأخر.	"لائحة الأشخاص المرخص لهم": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) وتعديلاته أو إعادة إصداره وإنفاذه من وقت لآخر بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ (الموافق 2003/7/31 م)، بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لأخر.
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	"مؤسسة السوق المالية": هي شخص مرخص له من هيئة السوق المالية في ممارسة أعمال الأوراق المالية.	"الشخص المرخص له": شخص مرخص له ممارسة أعمال الأوراق المالية بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية.
بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية	مؤسسات السوق المالية	الأشخاص المرخص لهم

سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	تغيير في ضريبة القيمة المضافة.
---	--	--------------------------------

الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على شروط واحكام الصندوق		
الصيغة الحالية	الصيغة المقترحة	مبررات التغيير
"غلة الوقف": هي الزيادة في قيمة الوحدة عند يوم التقويم للفترة نفسها. ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم و وحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد ومصفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية من أي أصول الصندوق ماعدا بعض الأوراق المالية كما هو مذكور في بند "التقويم والتسعير".	"غلة الوقف": العوائد المحققة من استثمارات الصندوق في كل يوم تقويم، "العوائد المحققة": ويقصد بها التوزيعات النقدية على الأسهم و وحدات صناديق الاستثمار والصكوك، والدخل التأجيري الناتج من الاستثمارات العقارية، وعوائد ومصفقات المرابحة، بالإضافة إلى الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع أي أصل من أصول الصندوق.	تم إعادة تعريف بعض المصطلحات لما فيه من منفعة لنمو الصندوق.
"لائحة الأشخاص المرخص لهم": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) وتعديلاته أو إعادة إصداره وإفاده من وقت لآخر بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ الموافق 2003/7/31 م)، بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.	"لائحة مؤسسات السوق المالية": أي اللائحة التي تحمل الاسم نفسه الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية بموجب القرار 1-83 - 2005 بتاريخ 1426/5/21 هـ (الموافق 2005/6/28 م) بموجب نظام السوق المالية السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/30) وتاريخ 1424/6/2 هـ الموافق 2003/7/31 م) وتاريخ 1441/12/22 هـ الموافق 2020/8/12 م بصيغته المعدلة أو المعاد إصدارها من وقت لآخر.	بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية
"الشخص المرخص له": شخص مرخص له ممارسة أعمال الأوراق المالية بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية.	"مؤسسة السوق المالية": هي شخص مرخص له من هيئة السوق المالية في ممارسة أعمال الأوراق المالية.	بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية
الأشخاص المرخص لهم	مؤسسات السوق المالية	بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية

سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	تغيير في ضريبة القيمة المضافة.
---	--	--------------------------------

اسم الصندوق: صندوق الإنماء عناية الوقفي		
الموضوع: اشعار بتغييرات واجبة الاشعار على ملخص المعلومات الرئيسية للصندوق		
الصيغة الحالية	الصيغة المقترحة	مبررات التغيير
سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بمقدار 5%.	سيتم احتساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر.	تغيير في ضريبة القيمة المضافة.
الأشخاص المرخص لهم	مؤسسات السوق المالية	بسبب التعديلات النظامية على لائحة الأشخاص المرخص لهم ولائحة أعمال الأوراق المالية

كما يقر مدير الصندوق بأن التغيير المقترح لا يتعارض مع لائحة صناديق الاستثمار واللوائح التنفيذية الأخرى وأي نظام معمول به في المملكة. علماً بأن هذه التغييرات تسري بتاريخ 2020/12/24م.

**وتقبلوا وافر التحية والتقدير،**